

УМОВИ ЕКСПЛУАТАЦІЇ БЕТОННИХ ВИРОБІВ ВІД ПОСТАЧАЛЬНИКА ТОВ «ГОЛД ЯРД»

Шановний Покупець! Просимо Вас уважно ознайомитись із цими умовами, які є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу.

Умови розповсюджуються на бетонні вироби від постачальника ТОВ «ГОЛД ЯРД».

1. Призначення бетонних виробів:

Бетонні вироби від постачальника ТОВ «ГОЛД ЯРД» призначені для влаштування збірних покриттів вулиць, доріг, тротуарів, пішохідних і садово-паркових доріжок, пішохідних майданчиків, влаштування елементів благоустрою будівельних об'єктів (мощення прибудинкових територій, тощо) за умови дотримання розрахункових навантажень.

Перед вибором бетонних виробів, перш за все Покупець зобов'язаний врахувати, який вид руху буде здійснюватися по замощеній території:

- Бруківка товщиною 45 мм використовується для укладання пішохідних та велосипедних доріжок, тротуарів, терас, сходів, дворів у місцях приватної забудови, відстанки довкола будинку, паркових алей, площ, на які заборонено в'їзд автотранспорту.
- Бруківка товщиною 60 мм використовується для укладання внутрішніх доріг у населених пунктах, тротуарів та доріжок, під'їзних шляхів до будинків, автостоянок біля установ та супермаркетів.
- Бруківка товщиною 80 мм використовується для укладання доріг та великих паркінгів, майданчиків поблизу складів і магазинів, автозаправних станцій, територій заводів та виробничих комплексів, інших промислових площ.

ПРИМІТКА! Для бруківки «Новатор» максимальне навантаження становить 1,8 т. (Заборонено рух автомобільного транспорту). При укладанні газонної решітки «Еко» дозволено рух транспортних засобів масою до 1,8 т.

2. Влаштування основи. Підготовка основи під благоустрій складається з наступних етапів:

- викопування ґрунту на потрібну глибину;
- навантаження та вивезення зайвого ґрунту;
- ущільнення поверхні основи вібротрамбівками або катком;
- влаштування піщаної основи товщиною 10 см.;
- влаштування щелевеної основи стандартних параметрів (40-60 см під автотранспорт та 20-30 см під пішохідну зону), якщо з замовником не було домовлено про інші умови.

Щелевенева основи під автотранспорт складається з наступних шарів:

- щебінь фракції 40-70 мм товщиною 20 см, який ретельно трамбується вібротрамбівками;
- щебінь фракції 20-40 мм товщиною 15 см;
- щебінь фракції 5-20 мм товщиною 10 см;
- влаштування гарцовки з відсіву шаром 5-7 см. Якщо є можливість, промиваємо відсів водою (під промиванням розуміється ретельне змочування), після чого знову ретельно ущільнюємо вібротрамбівками (пункт 3 за потреби!).

3. Укладання бетонних виробів:

Для того, щоб поверхня, замощена бетонними виробами (бруківкою), відповідала плановим технічним та естетичним параметрам, необхідно чітко виконувати технологічні вимоги на кожному етапі укладання:

З умовами експлуатації бетонних виробів від постачальника ТОВ «ГОЛД ЯРД» ознайомлений та згідний

_____ (_____)

- При влаштуванні покриттів необхідно дотримуватись вимог ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій. Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій»;
- При виконанні робіт не застосовувати способи та обладнання (інвентар) що можуть спричинити руйнування бетонних виробів та /або пошкодження поверхні бетонних виробів;
- При підготовці площі необхідно зняти шар родючого ґрунту в залежності від товщини бруківки і основи під неї до досягнення стабільних ґрунтів згідно з проектом, проте не менше 70 см. При високому рівні ґрунтових вод необхідно виконати дренажні роботи;
- При профілюванні території потрібно вирівняти ґрунтове покриття з дотриманням рівня поверхонь та схилів згідно проекту використовуючи шар крупнозернистого піску та провести віброущільнення дна котловану;
- При виконанні основи слід використовувати гранітний щебеневий відсів фракції 5-40 мм або гравій. Товщина основи залежить, перш за все, від призначення поверхні та планових навантажень. На вибір товщини основи впливають також результати досліджень властивостей ґрунту, на якому вона вкладається. При укладанні (замощенні) продукції а також при подальшій експлуатації необхідно забезпечити просідання основи не більше 2 мм. При цьому, така основа повинна бути виконана з урахуванням навантаження на неї та виконанням основної – дренажної функції (перешкоджаючи вбиранню бруківкою вологи) і забезпечуючи захист покриття в зимовий період;
- Вкладання бруківки здійснюється на суміш з цементу та відсіву у відповідній пропорції (1:7 для пішохідної зони та 1:3 для проїжджої частини), на рівну, попередньо ущільнену поверхню з врахуванням усіх нахилів від споруд до зелених зон, або спеціальних дренажних пристроїв (дощоприймальних колодязів, лотків). Впродовж укладки невід'ємною частиною процесу є підрізання та вирівнювання швів (в залежності від типу бруківки: прямих, поперечних, діагональних, кругових). Нерівні шви являються повноцінним дефектом вкладання тому обов'язковим є дотримання вимоги щодо влаштування технологічних швів між окремими елементами бетонних виробів. Для тротуарів, доріжок та інших пішохідних зон шви повинні становити не менше 2-3 мм, а для доріг, автостоянок та будь-яких ділянок, призначених для руху транспорту - 3-5 мм. Укладання бруківки без швів не допускається;
- Замощену поверхню слід додатково ущільнити. Цей процес необхідно здійснити по сухій та чистій бруківці за допомогою вібраційної машини, використовуючи гумову накладку.

ПРИМІТКА. При укладанні великоформатних видів бруківки завібровування поверхні слід проводити вібраційною машиною вагою не більше 85 кг.

4. Підрізка. Трамбування. Промітання. Підрізка тротуарної плитки виконується по мірі необхідності, впродовж укладки тротуарної плитки. Відстань між поверхнями, що підрізаються (тротуарною плиткою і бордюром, тротуарною плиткою та частинами споруд і т.п.) повинна становити не більше 5мм та не менше 2мм. На підрізаній частині бруківки не допускаються зазубрини, викривлення, відхилення від лінії різку сусідніх плиток. чи не естетично розміщена. Після трамбування, тротуарна плитка має бути однакового рівня з поребриком по всьому периметру об'єкта. Відхилення від площини, «ямки», допускається не більше 1-2 мм від рівня тротуарної плитки. Результатом промітання бруківки є шви, заповнені піском, до самого верху тротуарної плитки. Монтаж бортових каменів (бордюра). Монтаж бордюра/каменів бортових дорожніх, складається з наступних операцій: - відбивання нулів; - відмірювання необхідних розмірів та нахилів; - натягування ниток; - копання/підсіпання траншеї необхідної глибини; - підсіпання під бордюр/камінь бортовий дорожній не менше 5 см напівсухої бетонної суміші; - монтаж бордюра/каменя бортового дорожнього. Максимальне відхилення від проектних розмірів - не більше 1 см. Відхилення між бордюрами - не більше 1мм.

5. Експлуатація бетонних виробів:

При експлуатації бетонних виробів Покупець (споживач, користувач) зобов'язаний дотримуватись наступних вимог:

- Експлуатувати покриття необхідно після введення об'єкту загалом в експлуатацію в порядку, встановленому чинним законодавством України;
- Не допускається внесення змін у виконаних покриттях з бетонних виробів без залучення відповідних спеціалістів;
- Не допускати просідання основи більше ніж на 2 мм;
- В процесі експлуатації не змінювати призначення об'єкту благоустрою, визначеного проектною документацією;
- В процесі експлуатації не вчиняти дії, які можуть завдати шкоди та/або викликати руйнування бетонних виробів та виконаних будівельних робіт;
- Не допускати при експлуатації покриття умов, що можуть призвести до процесу вимивання водою матеріалу із заповнених швів між бетонними виробами (забезпечити організоване водовідведення);
- Недопустимим є наявність на покритті, в тому числі по якому відбувається рух автотранспорту, залишків щебеню, відсіву або інших твердих абразивних матеріалів. Таке засмічення підлягає негайному очищенню (прибиранню);
- Недопустиме нанесення на замощену ділянку солі, будь-яких кислотних (хімічних) очисників або будь-яких інших реагентів в тому числі з метою прибирання снігу, льоду;
- Заборонено для очищення бетонних виробів (від снігу, льоду, інших забруднень) використовувати будь-які металеві предмети. Сколювання льоду з поверхні бетонних виробів категорично забороняється;
- Необхідно забезпечувати постійне водовідведення з бетонних виробів, та не допускати застій будь-якої рідини на бетонних виробках;
- Не допускати попадання на верхній шар бетонних виробів різноманітних речовин та сполук, що викликають пошкодження поверхні, забруднення або зміну кольору бетону (цемент, вапняк, кислота, луг, масло, будівельні та клейові суміші, бетони та речовини на мінеральній основі, тощо).

З вищевказаними умовами експлуатації бетонних виробів від постачальника ТОВ «ГОЛД ЯРД» ознайомлений та згідний _____ (_____)

goldyard.com.ua

З умовами експлуатації бетонних виробів від постачальника ТОВ «ГОЛД ЯРД» ознайомлений та згідний _____ (_____)